



TRANSPORDIAMET

Tarbijakaitse ja Tehnilise Järelevalve
Amet
info@ttja.ee
Endla tn 10a
10142, Tallinn, Harju maakond

Teie 09.04.2024 menetlus nr 398965

Meie 16.05.2024 nr 7.1-2/24/6040-3

Viimsi metskond 64 kinnistu ehitusloa eelnõu kooskõlastamata jätmine

Olete esitanud Transpordiametile Harju maakonna Rae valla Soodevahe küla Viimsi metskond 64 kinnistu ehitusloa eelnõu (menetlus nr 398965).

Kinnistu (katastritunnus 65301:001:3825) asub riigitee nr 11 km 5,78 – 6,38 kaitsevööndis.

Ehitusloa antakse laoplatsti ning lühema ja pikema kraavi ehitamiseks. Ehitusloa aluseks on tööprojekt „DPS1 Ülemiste – Kangru Soodevahe infrastruktuuri hooldekeskuse I etapp (peaprojekterija Reaalprojekt OÜ).

Võttes arvesse oluliste puuduste esinemist projektis ning ehitusseadustiku § 8, § 70 lg 2 punkti 1 ja lähtudes kliimaministri 17.11.2023 [määrusest nr 71](#) „Tee projekteerimise normid“, **jätame ehitusloa kooskõlastamata.**

Ehitusseadustiku § 8 järgi peab ehitise, ehitamine ja ehitise kasutamine ning ehitamisega seonduv muu tegevus olema ohutu. Meile teadaolevalt on ehitusloa elluviimiseks vajalik suhteliselt lühikese aja jooksul vedada laoplatsti täiteks ligikaudu 70000 m³ täitematerjali. Veod toimuvad riigiteede nr 11 ja 11290 kaudu, mille aasta keskmised ööpäevased liiklussagedused on vastavalt 16764 ja 7111 sõidukit. Palume lisada projektile vedude tehniline kirjeldus ja ehitusaegne liikluskorraldus, et Transpordiamet saaks hinnata täpsemalt ehitusloa elluviimise mõju riigiteede ohutusele ja toimivusele ning et ehitamisega seotud muu tegevus (vedude korraldus), mis on antud ehitusloa elluviimise ohutuse tagamisel kriitilise tähtsusega, saaks ehitusloa osaks.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Marek Lind

juhataja

planeerimise osakonna kooskõlastuste üksus

54501752, Marek.Lind@transpordiamet.ee